

## 新設住宅着工統計

区 分		2025年3月分			2024年3月分	2025年2月分
		戸数	前年同月増減(△)比	構成比	戸数	戸数
新 設 住 宅 計		戸 6,658	% 14.3	% －	戸 5,826	戸 3,727
利 用 関 係 別	持 家	1,819	46.6	27.3	1,241	1,158
	貸 家	2,641	40.6	39.7	1,878	1,283
	給 与 住 宅	43	514.3	0.6	7	12
	分 譲 住 宅	2,155	△ 20.2	32.4	2,700	1,274
	資 金 別					
資 金 別	民 間 資 金	5,884	12.6	88.4	5,225	3,230
	公 的 資 金	774	28.8	11.6	601	497
	公 営 住 宅	90	△ 22.4	1.4	116	64
	機 構 融 資	196	122.7	2.9	88	88
	都 市 機 構	0	－	0	0	0
	そ の 他	488	22.9	7.3	397	345
建 て 方 別	合 計					
	一 戸 建・長 屋 建	3,954	47.4	59.4	2,683	2,427
	共 同 建	2,704	△ 14.0	40.6	3,143	1,300
	貸 家					
	一 戸 建・長 屋 建	879	42.7	13.2	616	527
	共 同 建	1,762	39.6	26.5	1,262	756
構 造 別	分譲住宅					
	一 戸 建・長 屋 建	1,252	52.9	18.8	819	730
	共 同 建	903	△ 52.0	13.6	1,881	544
	木 造	4,159	59.5	62.5	2,607	2,420
	非 木 造	2,499	△ 22.4	37.5	3,219	1,307
	鉄 骨・鉄 筋コンクリート造	49	皆増	0.7	0	0
造 別	鉄 筋コンクリート造	1,783	△ 33.8	26.8	2,694	821
	鉄 骨 造	667	27.0	10.0	525	482
	コンクリートブロック造	0	－	0	0	0
	そ の 他	0	－	0	0	4
	プ レ ハ ブ 住 宅	621	19.2	9.3	521	491